

Karlsborgs samfällighetsförening i Trosa

Protokoll fört vid styrelsens sammanträde den 29 januari 2012

(2 sidor)

Plats	Rodergatan 108, Trosa
Närvarande	Ordförande Johan Wärnlöf. Sekreteraren Gunilla Rockström, ekonomihandläggaren Agneta Herngren, kassören Markus Nikula, suppleanterna Gertrud Sörensen och Fredrik Malm. Adjungerad: Förvaltaren Hans Larsson.
§ 01 Inledning	Sammanträdet började klockan 10 ⁰⁰ .
§ 02 Dagordning	Dagordningen fastställdes.
§ 03 Ekonomi	Budgeten har under verksamhetsåret 2011 hållits med god marginal. Vid årets slut finns ett överskott med anledning av framför allt svårigheten i att beräkna kostnaderna för vinterunderhållet. Närmare uppgifter angående föreningens ekonomi kommer som vanligt att finnas i stämmohandlingarna.
§ 04 Garagen	Styrelsen har vid flera tillfällen diskuterat vilka eventuella åtgärder som skulle kunna göras för att förhindra olaga intrång eller inbrott i garagen. Spontana samtal med föreningsmedlemmar om detta har också förekommit. Styrelsen ifrågasätter nyttan av exempelvis låsbyten. Om vi till stora kostnader byter låscylindrarna och obehöriga ändå tar sig in; vad gör vi då? Byter lås en gång till? Mellanväggar för att försvåra fri passage inne i garagen är inget alternativ, framför allt därför att det blir för trångt. Det är styrelsens uppfattning att den bästa åtgärden är att envar föreningsmedlem varje gång en garageport stängs kontrollerar att både vänster och höger låskolv greppar. Vill man förvara någonting annat än bilen i garaget är det en god idé att med sitt försäkringsbolag reda ut vad som gäller beträffande ersättning vid förlust eller annan skada.
§ 05 Rännor och stuprör	Styrelsen kommer att föreslå stämman att förse alla stuprör på husens framsidor med självrensande moduler för skräpavskiljning i hängränorna. Stuprören på husens baksidor är monterade mellan altanernas skiljeväggar vilket gör att det krävs mera omfattande åtgärder där, exempelvis gångjärnsförsedd lucka.
§ 06 Röjsåg	I anslutning till vad som avhandlades i § 48/2011 och med minnet av de ständiga problem och reparationskostnader vi hade med motorgräsklipparna kommer styrelsen föreslå stämman att röjsåg för användning vid städdagar även fortsättningsvis korttidshyrs. En av föreningen ägd röjsåg kräver regelbundna underhållsåtgärder och skall ha en lämplig förvaringsplats avseende de risker för korrosionsskador som kan uppstå vid långtidsförvaring och stöld. Röjsågar och andra sådana verktyg är stöldbegärliga.

Karlsborgs samfällighetsförening i Trosa

Protokoll fört vid styrelsens sammanträde den 29 januari 2012

(2 sidor)

- § 07 Städdagar 2012 års städdagar föreslås bli den 22 april och den 14 oktober.
- § 08 Nästa smtr Nästa ordinarie styrelsesammanträde äger rum antingen i direkt anslutning till årsstämman avslutning den 18 mars eller i vanlig ordning efter kallelse.
- § 09 Avslutning Sammanträdet avslutades klockan 11¹⁰.


Johan Wärnlöf
Ordförande


Gunilla Rockström
Sekreterare