

Karlsborgs samfällighetsförening

Protokoll fört vid styrelsens sammanträde den 8 november 2009.

Plats	Rodergatan 108, Trosa
Närvarande	Ordföranden Johan Wärnlöf. Ordinarie ledamöterna Anders Hellqvist och Markus Nikula. Suppleanterna Gunilla Rockström och Gertrud Sörensen. Materieförvaltaren Hans Larsson. Tjänsteförrättande sekreterare: Gertrud Sörensen
§ 62 Inledning	Sammanträdet började klockan 10.00.
§ 63 Fastställande av dagordningen	Den tidigare utskickade dagordningen fastställdes.
§ 64 Föreningens ekonomi	Enligt prognosen bör vi spara 6400 kr på underhållet. Här har vi emellertid ett problem med gatlykterna som krånglar/slocknar den ena efter den andra vilket kräver byte av lampa och tänddon till en kostnad för varje lykta av omkring 600 kr. Beslut Av säkerhetsskäl kan området inte läggas i mörker, till följd varav lampor och tänddon kommer att bytas på de gatlykter som slocknar. Posten "Reparation och underhåll" i budgeten kommer därmed att belastas ytterligare. Styrelsen kommer att föreslå nästkommande årsstämma att underhållet av gatlyktorna läggs in som en egen post i budgeten så att medel särskilt kan ansås för detta underhåll.
§ 65 Gatlyktorna	<i>(Föregående protokoll § 48:2009)</i> I några krånglande gatlykter har lampa och tänddon bytts. Dessa lykter fungerar nu bra. Det framstår som uppenbart att vi successivt behöver byta alla lampor och tänddon. Problemet med den lykta som tidigare inte gick att lossa från stolpen är nu löst. Lyktan har lossats utan skador; lampa och tänddon har bytts.
§ 66 Stölder ur garage	Olåsta dörrar och portar kan leda till stölder, vilket inte kan vara okänt för någon. Icke desto mindre har det nyligen inträffat att tjuvar har tagit sig in i åtminstone en garagelänga och stulit vinterhjul till stora och onödiga kostnader för hjulens ägare. Det finns ingenting som visar att det skulle vara fråga om inbrott; vid kontroll visade det sig att en garageport inte var låst. Sådant får naturligtvis inte förekomma.

Karlsborgs samfällighetsförening

Med anledning av de nu aktuella stölderna har det framkommit att åtminstone en del försäkringsbolag inte utger ersättning för stulet gods som inte har varit fastkedjat när stölden har gjorts ur den typ av garage som vi har, det vill säga garagebyggnader med flera uppställningsplatser för bilar och inga fasta mellanväggar mellan platserna. Var och en bör därför kontrollera med sitt försäkringsbolag vad som gäller för den försäkring man har.

§ 67 Översyn av området

Vid en rundvandring i området konstaterade styrelsen följande:

Leif Karlsson har, utan att begära ersättning härför, justerat den otillåtna deponin mellan Rodergatan och Viktoriagatan. Leif har gjort ett verkligt fint arbete, så låt oss nu se till att det förblir fint där inne i skogen. Enligt renhållningsordningen för Trosa skall allt trädgårdsavfall köras till Korslöt. (Kommunens renhållningsordning har lagligt stöd dels i Miljöbalken, dels i Avfallsförordningen.)

Rätt många garageportar uppvisar skador i form av bland annat bucklor i plåten. Hur mycket pengar skall vi lägga på att reparera garageportar när skadorna inte är så allvarliga att portens funktion påverkas? Någonting för kommande årsstämma att ta ställning till.

Den vita skyddsplankan utanför TV-centralen har knäckts. Hans Larsson har bytt den. Målning får anstå tills temperaturen åter glider uppåt i vår.

Sprickorna i vägen, föregående protokoll § 59:2009, har dragit ihop sig så att de inte är lika framträdande som tidigare. Detta kanske har att göra med väderlek och/eller temperatur. Vintertid har det länge varit en del problem med en del av det här vägavsnittet genom att vatten ansamlas och fryser till is. Trotab har ännu inte hört av sig i ärendet.

Slänten nedanför lekplatsen är nu i ett så bedrövt skick att det knappt låter sig beskrivas. De medlemmar som är ansvariga för det här städområdet måste göra någonting åt eländet för så här kan det inte se ut.

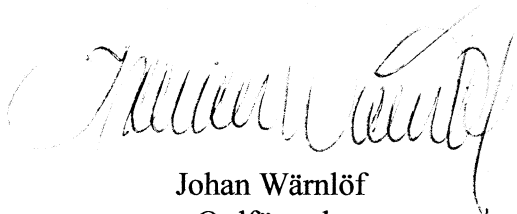
Karlsborgs samfällighetsförening

§ 68 Nästa sammanträde

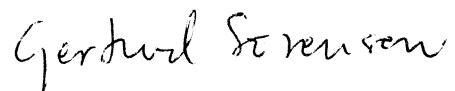
Tid för nästa sammanträde beslutas senare.

§ 69 Avslutning

Sammanträdet avslutades klockan 11.15.



Johan Wärnlöf
Ordförande



Gertrud Sörensen
Tjfs sekreterare