

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

kallar till årsstämma

Tid:

Söndagen den 16 mars 2014
Klockan 14:00

Plats:

Pensionärernas hus

(Folkets hus, västra kortsidan, egen ingång)

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Förslag till dagordning vid Karlsborgs samfällighets ordinarie årsstämma den 16 mars 2014 i Pensionärernas hus i Trosa

1. Stämmans öppnande
2. Fastställande om stämman har utlysts i stadgeenlig ordning
3. Val av
 - 3.1 Ordförande för årsstämman
 - 3.2 Sekreterare för årsstämman
 - 3.3 Två justeringsmän för årsstämman
4. Upprop enligt delägarförteckning
5. Styrelsens verksamhetsberättelse
6. Ekonomisk berättelse
7. Revisionsberättelse
8. Fråga om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen
9. Framställningar och information från styrelsen
10. Motioner från medlemmar
11. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd
12. Val av styrelse
13. Val av revisorer
14. Val av övriga funktionärer
15. Val av kontaktpersoner
16. Val av valberedning och dess sammankallande
17. Medlemsavgifter etc.
18. Fastställande av tid för nästkommande årsstämma och städdagar
19. Fastställande av tid och plats där stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt
20. Övriga ärenden
21. Stämmans avslutande

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2014

Styrelse

Carl-Olof Mouchard, ordförande

Jeanette Olsson, sekreterare

Marina Fallai, kassör

Agneta Fröberg, ordinarie ledamot; bokföring och fakturering

Lars-Gunnar Åkerberg, ordinarie ledamot; teknik och hantverk

Linn Ejdeskog, suppleant

Janne Molin, suppleant

Markus Andersson, suppleant

Styrelsens sammanträden

Styrelsen har under verksamhetsåret 2013 hållit fem protokollförda sammanträden: den 17/3, 7/5, 25/8, 6/10, 17/11. Ett sammanträde har hållits den 10/2 2014 gällande verksamhetsåret 2013. Alla protokoll har distribuerats till föreningens medlemmar – i pappersform för de medlemmar (16 st.), som har föredragit det, annars via e-post till de medlemmar (38 st.) som har valt detta alternativ.

Vattenmätaravläsning

Fastighetsägarnas vattenmätare har i vanlig ordning lästs av varje kvartal. Inga kända problem. Samfällighetens tre vattenmätare avläses numera endast en gång per år.

Städdagar

2013 års städdagar ägde rum den 21:a april och den 13:e oktober.

Gräsklippningen

Har också i år på styrelsens uppdrag utförts av f:a M. Boije.

TV-anläggningen

I föreningens TV-nät sänds Boxers hela utbud av TV-kanaler. För att se dessa TV-kanaler behövs ett avtal med Boxer. Förutom Boxer-kanalerna sänds (utan krav på avtal) 7 st. kanaler digitalt och 5 st. kanaler analogt (för äldre typer av TV-mottagare). De digitala kanalerna är SVT1, SVT2, TV4, TV6, TV Finland, Kunskapskanalen och SVT24/Barnkanalen. De analoga är SVT1, SVT2, TV4, TV6, SVT24/Barnkanalen.

Inga tekniska fel har rapporterats till styrelsen.

Gatlyktorna

Två av föreningens gatlyktor har under året blivit skadade. Dessa har med hjälp av Anders Hellqvist och Trotab blivit reparerade.

Allmänna förrådet vid femmornas garage

Förrådets fasad och dörr har bytts ut med hjälp av Lars Asplund.

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Snöröjningen

Har som vanligt och på styrelsens uppdrag skötts av Leif Karlsson, f:a Billy Gustavsson

Lekplatsen

För att få bukt med ogräset på lekplatsen har den gamla sanden forslats bort och ny sand lagts ut.

Brandsäkerhet

Styrelsen har under året velat fästa medlemmarnas uppmärksamhet på vikten av att se över brandskyddet. Därför har alla medlemmar fått förnyad information om rekommendationerna som gavs ut efter radhusinventeringen våren 2012. Dessa rekommendationer finns också upplagda på föreningens web-sidor (under fliken dokument).

Styrelsen har också skickat ut en brandvarnare till alla medlemmar. Avsikten är att förnya gamla brandvarnare, eller om de gamla fortfarande fungerar tillfredsställande, att sätta upp den nya brandvarnaren t.ex. på vinden.

Avfallshantering

Vi har haft problem med placeringen av containrarna och trasiga luckor på containrarna.

Efter upprepade påpekande för leverantören (SITA) om dessa problem, har inte längre några rapporter om container-problem inkommit till styrelsen.

Web-sidor och E-post

Web-sidorna är genomgångna och är nu uppdaterade med den senaste tillgängliga informationen. E-post till styrelsen skickar man från menyn Startsidan. Sådan email går numera till ordförande och kassör i styrelsen.

Föreningens tack

Styrelsen vill tacka alla medlemmar som bidragit i föreningens arbete i form av arbetsinsatser eller genom att fästa uppmärksamheten på förbättringar i olika avseenden och som därmed har bidragit till vårt gemensamma arbete för en god boendemiljö.

Trosa den 16 februari 2014



Carl-Olof Mouchard
Ordförande



Jeanette Olsson
Sekreterare



Marina Fallai
Kassör



Agneta Fröberg
Bokföring, fakturering



Lars-Gunnar Åkerberg
Teknik, hantverk

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Karlsborgs Samfällighetsförening

Resultatrapport Preliminär

Sida: 1

Utskrivet: 14-02-17

Räkenskapsår: 13-01-01 - 13-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 13-01-01 - 13-12-31

Senaste vermr: A115

	Perioden	Ackumulerat	Tot fg år	Årsbudget	Ack/årsbudg
Rörelsens intäkter och lagerförändring					
Nettoomsättning					
3010 Medlemsintäkter	107 800,00	107 800,00	113 280,00	105 600,00	102,1 %
3011 Vattenintäkter	147 335,00	147 335,00	134 350,00	135 000,00	109,1 %
3015 Sophämtning	77 544,00	77 544,00	69 552,00	77 544,00	100,0 %
S:a Nettomsättning	332 679,00	332 679,00	317 182,00	318 144,00	104,6 %
S:a rörelseintäkter och lagerförändring	332 679,00	332 679,00	317 182,00	318 144,00	104,6 %
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter mm					
4010 Elkostnader	-10 002,11	-10 002,11	-10 670,00	-12 000,00	83,4 %
4011 Vattenkostnader	-139 206,00	-139 206,00	-134 350,00	-135 000,00	103,1 %
4012 TV-anläggningen	0,00	0,00	0,00	-2 000,00	0,0 %
4015 Gräsklippare	-31 501,00	-31 501,00	-25 400,00	-30 000,00	105,0 %
4019 Sophämtning	-77 515,00	-77 515,00	-69 611,00	-77 544,00	100,0 %
4020 Kostnadsersättning/Arvoden	-5 899,00	-5 899,00	-5 100,00	-5 900,00	100,0 %
4021 Rep. och underhåll	-29 197,00	-29 197,00	-3 153,00	-18 000,00	162,2 %
4022 Vinterunderhåll	-11 157,00	-11 157,00	-7 750,00	-15 000,00	74,4 %
4023 Städdag	-7 654,00	-7 654,00	-8 292,00	-9 000,00	85,1 %
4024 Administration	-5 137,00	-5 137,00	-4 506,00	-6 000,00	85,6 %
4025 Porto	0,00	0,00	0,00	-100,00	0,0 %
4026 Försäkringar	-6 717,00	-6 717,00	-6 627,00	-7 000,00	96,0 %
4029 Stämman/styrelsemöten	-3 107,00	-3 107,00	-500,00	-1 000,00	310,7 %
4030 Övriga kostnader	-3 998,00	-3 998,00	-100,00	-1 000,00	399,8 %
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-331 090,11	-331 090,11	-276 059,00	-319 544,00	103,6 %
Bruttovinst	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror	-331 090,11	-331 090,11	-276 059,00	-319 544,00	103,6 %
Rörelseresultat före avskrivningar	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
Rörelseresultat efter avskrivningar	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostn.	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
Resultat före skatt	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
Beräknat resultat	1 588,89	1 588,89	41 123,00	-1 400,00	-113,5 %
8999 Redovisat resultat	0,00	0,00	-41 123,00	0,00	0,0 %

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Karlsborgs Samfällighetsförening

Balansrapport Preliminär

Sida: 1

Utskrivet: 14-02-17

Räkenskapsår: 13-01-01 - 13-12-31

Resultatenhet: Hela företaget

Period: 13-01-01 - 13-12-31

Senaste vernr: A115

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1210 Kundfordringar	75 310,00	4 062,00	79 372,00
S:a Fordringar	75 310,00	4 062,00	79 372,00
Kassa och bank			
1010 Kassa	179,50	-78,00	101,50
1050 Bank	160 511,75	-9 261,81	151 249,94
S:a Kassa och bank	160 691,25	-9 339,81	151 351,44
S:a Omsättningstillgångar	236 001,25	-5 277,81	230 723,44
S:A TILLGÅNGAR	236 001,25	-5 277,81	230 723,44
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2950 Eget kapital	-224 353,25	0,00	-224 353,25
S:a Eget kapital	-224 353,25	0,00	-224 353,25
Avsättningar			
2710 Skatt	-1 290,00	-240,00	-1 530,00
S:a Avsättningar	-1 290,00	-240,00	-1 530,00
Kortfristiga skulder			
2110 Leverantörsskulder	-9 060,00	5 808,70	-3 251,30
2390 Interimsskulder	-1 298,00	1 298,00	0,00
S:a Kortfristiga skulder	-10 358,00	7 106,70	-3 251,30
S:a Eget kapital, avsättningar och skulder	-236 001,25	6 866,70	-229 134,55
Beräknat resultat	0,00	1 588,89	1 588,89

Kommentarer till bokslutet 2013

Avvikelsen från budget för kontot "Reparation och underhåll" på drygt 11 000 kr beror på reparation av skadade lyktstolpar.

År 2013 har gett ett överskott på 1 590 kr.

KARLSBORGS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org. nr 7164010-8058

REVISIONSBERÄTTELSE FÖR 2013

Undertecknade, vid ordinarie föreningsstämma utsedda revisorer, får härmed avge revisionsberättelse för verksamhetsperioden 2013-01-01 - 2013-12-31.

Vi har granskat bokföring, bokslut och övriga handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning samt i övrigt vidtagit de granskningsåtgärder vi ansett erforderliga.

Någon anledning till anmärkning föreligger inte beträffande de till oss överlämnade redovisningshandlingarna, föreningens bokföring eller inventeringen av dess tillgångar eller beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter.

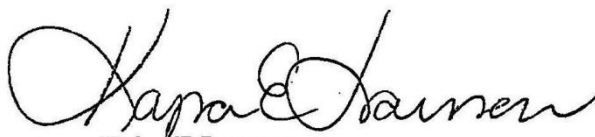
Med anledning av den verkställda revisionen tillstyrker vi att:

- Balansräkningen samt Vinst- och Förlusträkningen per den 31 december 2013 fastställs.
- Ansvarsfrihet beviljas styrelseledamöterna för den tid årsredovisningen omfattar.

Trosa den 9 februari 2014



Kerstin Ljunggren
Revisor



Kajsa E Larsson
revisor

Framställningar och information från styrelsen till årsstämman 2014-03-16

1. Skötsel av samfällighetens gräsytor

Gräsklippningen har, liksom föregående år skötts av f:a M. Boije. Kvaliteten på arbetet har under tidigare år varit ojämn. Inför klippningssäsongen 2013 gjordes en genomgång tillsammans med f:a M. Boije av vårt område för att delge denne vilken kvalitet vi önskar på skötseln. Kvaliteten har därefter blivit klart bättre.

Styrelsen föreslår stämman

Att styrelsen får i uppdrag att förnya avtalet med f:a M. Boije inför klippningssäsongen 2014.

2. Skötsel av samfällighetens buskslänter

På de ställen inom samfälligheten där det växer berberisbuskar är det nu dags att beskära buskarna och rensa marken från ogräs.

Styrelsen föreslår stämman

Att styrelsen får i uppdrag att anlita ett företag som kan utföra trädgårdstjänster för att beskära och rensa i slänterna med berberisbuskar.

3. Skötsel av samfällighetens grusgångar

Våra grusgångar kräver allt större underhållsinsatser. Trots våra ansträngningar ökar ogräset hela tiden.

Styrelsen föreslår stämman

Att styrelsen får i uppdrag att undersöka vilka sätt man kan förbättra underlaget på grusgångarna så att vi kan reducera underhållet. Asfaltering av gångarna ska också undersökas. Resultatet av undersökningen läggs fram på nästa stämma för beslut.

4. Snöröjning

Har som vanligt i god ordning skötts av Leif Karlsson, f:a Billy Gustavsson.

Styrelsen föreslår stämman

Att styrelsen får i uppdrag att förnya avtalet med f:a Billy Gustavsson inför vintersäsongen 2014.

5. Målning av lyktstolpar

Våra gatlyktor behöver målas om.

Styrelsen föreslår stämman

Att uppdra år styrelsen att anlita ett måleriföretag för att måla om våra lyktstolpar med samma färg som de har idag.

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

6. Arvoden

<u>Funktionär</u>	<u>Utbetalt 2013</u>	<u>Förslag 2014</u>
Ordförande	900 kr/år	900 kr/år
Sekreterare	900 kr/år	900 kr/år
Kassör	900 kr/år	900 kr/år
Ekonomihandläggare		900 kr/år
Ansvarig Tekniska frågor	700 kr/år	900 kr/år
Övrig styrelseledamot	900 kr/år	
TV-kontaktperson	600 kr/år	600 kr/år
Web-ansvarig	200 kr/år	
Elvärme i vattenmätarbod (Strandvägen 14)	800 kr/år	800 kr/år
Totalt	<u>5900</u> kr/år	<u>5900</u> kr/år

Medlem som utför 220 kr/timme (arbetsgivaravgift tillkommer)
arbetsinsatser enligt styrelsens
uppdrag.

7. 2014 års allmänna städdagar

Förslag

söndagarna den 27:e april och 12:e oktober.

8. 2015 års ordinarie stämma

Förslag

söndagen den 15:e mars.

9. 2014 års stämmoprotokoll

Förslag

distribueras till alla medlemmar senast söndagen den 6:e april 2014. Originalen
förvaras under en månad räknat från distributionsdagen hos kassören Marina Fallai,
varefter det arkiveras.

Motioner från samfällighetens medlemmar.

Motion nr 1

***Till Karlsborgs samfällighets Årsstämma i Trosa
Den 16 mars 2014***

Motion

***Med anledning av branden i fastighet Rodergatan 74.
Branden uppstod i köket närmare bestämt i köksfläkt.
Det var tur att branden ej spreds vidare utan begränsades
till köket, köksfläktens evakueringsrör som förmodligen
i flera fastigheter är invändigt belagda med matfett och
eld kan spridas snabbt till övervåning och vindsutrymmen.
Jag hemställer till Styrelsen att undersöka om gemensam
av sotning evakueringsrör kan genomföras.
Jag vet att det åligger fastighetsägare att ombesörja sotning.
Men blir det åtgärdat? Brandsläckare och brandfilt är ett
måste om olyckan är framme.***

***PS: Boende i området ställer sig till Motionen positivt.
Reinhold Chrämer.***

Reinhold Chrämer

Tillstyrkes:

*Bert-Erik Bengtsson, R82
Allan Andreasson R84
Hans Larsson 102,
Anders Hellsqvist 42
Gunnar Rostén
Kersti Ljunggren 54*

Styrelsens kommentar

Efter att ha tagit del av berörd husägares beskrivning av brandförloppet har styrelsen kommit till den uppfattningen att branden troligen började i köksfläkten, som var påslagen i samband med matlagning. Fläkten var den ursprungligt installerade och var således c:a 40 år gammal. Värmestrålningen från spisplattorna och ugnen påskyndade sannolikt brandutvecklingen. Genom ett rådigt ingripande och trots egna skador lyckades dock husägaren själv släcka branden.

Mot bakgrund av det inträffade vill styrelsen rekommendera alla husägare att

- Kontrollera köksfläktens funktion. Om den utvecklar mycket värme kan det vara ett tecken på att lagren är dåliga och skulle därmed kunna utgöra en brandrisk.
- Regelbundet rengöra fläkt och filter från fett.
- Se till att alltid ha en brandsläckare tillgänglig inne i huset.

Beträffande motionärernas önskemål om att ge styrelsen i uppdrag att genomföra en gemensam sotning av evakueringsrör, vill styrelsen föreslå följande:

Styrelsen får i uppdrag att kontakta lämplig leverantör om rengöring av köksventilationen under 2014. Rengöringen ska genomföras vid ett datum som styrelsen och leverantören kommer överens om. Alla husägare kommer att tillfrågas om han eller hon vill använda sig av den gemensamma rengöringen.

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Budget förslag 2014

Intäkter	Utfall		Utfall		Budget förslag	Deb. per fastighet
	2011	2012	2013	2014		
Medlemsintäkter	113 280	113 280	107 800	2200		
Vattenintäkter	126 174	134 350	147 335	145 000		
Sophämtning	65 880	69 552	77 544	78 624		
Extra utdebitering						
Tv-kanalintäkter						
Räntintäkter						
Övriga intäkter						
Summa intäkter	305 334	317 182	332 679	331 424		3 656

Budgetkommentarer 2014

- 2 200 x 49 . Kvartalsvis utdebitering per fastighet med kr 550 kr.
- Kvartalsvis utdebitering per fastighet efter förbrukning, se 2) nedan.
- 1456 kvartalsvis utdebitering per fastighet 364 kr.

→ Kvartalsvis utdebitering per fastighet tot med 914 kr
+ kostnad för resp. fastighets förbrukning av vatten enligt 2) nedan.

Kostnader	Utfall		Utfall		Budget förslag
	2011	2012	2013	2014	
Elkostnader	11 018	10 670	10 002	12 000	
Vattenkostnader	126 075	134 350	139 206	145 000	
Sophämtning	66 613	69 611	77 515	78 624	
Tv-anläggningen			0	900	
TV -kanalkostnader	214				
Gräsklippare m m	34 725	25 400	31 501	32 000	
Arvoden styrelsen	5 151	5 100	5 899	5 900	
Rep o underhåll	12 310	3 153	29 197	15 000	
Vinterunderhåll	6 125	7 750	11 157	15 000	
Städtag	7 325	8 292	7 654	8 000	
Administration	5 732	4 506	5 137	7 000	
Försäkringar	6 365	6 627	6 717	7 000	
Stämma/styrelsemöte	800	500	3 107	4 000	
Övriga kostnader		100	3 998	1 000	
Summa kostnader	282 453	276 059	331 090	331 424	
Resultat	22 881	41 123	1 589	0	
S:a kostn & resultat	305 334	317 182	332 679	331 424	

- Elförbrukning i garagen samt för tv-anläggningen.
- Diff mot vattenintäkter kan uppstå p.g.a. kommunens schablondelbiteringar.
- Service och underhåll.
- Gräsklippning och trimning ca 12 ggr.
- Arvoden till styrelsen.
- Reparationer, underhåll och mindre nyinvesteringar.
- Mycket snö kan innebära större kostnader.
- Kostnad för container m.m.
- Bankavg, kopiering, fakturor, skrivare, webb
- Försäkring hos Länsförsäkringar.
- Lokallhyra för årsstämma och styrelsemöten m.m.

1) Ordförande, sekreterare, kassör, övriga styrelseledamöter
betalar ingen medlemsavgift 2014.

2) Vattenkostnad för respektive fastighet
23 kr/m³ samt fast avgift 176 kr/kvartal.

3) Kostnader för buskbeskärning och mätning av lyktstolpar
täcks av minskning av kontot Eget kapital.

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Valberedningens förslag 2014

Funktion	Funktionärer 2013	Mandatid	Vald år	Kvarstående år	Valberedningens förslag	Valis på
Ordförande	Carl-Olof Mouchard	2 år	2013	1		
Styrelseledamot	Marina Fallai	2 år	2012	0	Marina Fallai	2 år
Styrelseledamot	Jeanette Olsson	2 år	2013	1		
Styrelseledamot	Lars-Gunnar Åkerberg	2 år	2013	1		
Styrelseledamot	Agneta Hengren	2 år	2012	0	Agneta Hengren	2 år
Styrelsesuppleant	Linn Ejdeskog	2 år	2013	1		
Styrelsesuppleant	Markus Andersson	2 år	2012	0	Margareta Videgård	2 år
Styrelsesuppleant	Jan-Olof Molin	2 år	2013	1		
Revisor	Kajsa Larsson	1 år	2013	0	Kajsa Larsson	1 år
Revisor	Kerstin Ljunggren	1 år	2013	0	Kerstin Ljunggren	1 år
Revisorsuppleant	Lisbeth Åkerberg	1 år	2013	0	Lisbeth Åkerberg	1 år
Revisorsuppleant	Hans Färdal	1 år	2013	0	Hans Färdal	1 år
Övriga funktionärer						
Tv-kontaktperson	L-G Åkerberg/J-O Sporre	1 år	2013	0	L-G Åkerberg/J-O Sporre	1 år
Kontaktpersoner						
S 4-14	Johansson Roger	1 år	2013	0	Hans Färdal	1 år
S 16-26	Mouchard, Carl-Olof & Lisbeth	1 år	2013	0	Markus Nikula	1 år
S 28-38	Kraft, Lars	1 år	2013	0	Leif Johansson	1 år
R 38-48	Öhman, Jan	1 år	2013	0	Jeanette Olsson	1 år
R 50-60	Stenström Thomas	1 år	2013	0	Gunilla Rockström	1 år
R 62-72	Bochmann, Lutz	1 år	2013	0	Florell	1 år
R 74-84	Karlsson, Leif & Marita	1 år	2013	0	Björn Högman	1 år
R 86-96	Ejdeskog Linn och Fredrik	1 år	2013	0	Bengt Steihed	1 år
R 98-108	Wärmlöf, Johan	1 år	2013	0	Ingemar Fagerström	1 år
Valberedning						
Ledamot	Johan Wärmlöf	1 år	2013	0		1 år
Ledamot	Jan-Olof Sporre	1 år	2013	0		1 år
Ledamot	Torbjörn Lundgren	1 år	2013	0		1 år
Suppleant	Markus Nikula	1 år	2013	0		1 år
Suppleant	Janne Öhman	1 år	2013	0		1 år

Karlsborgs samfällighetsförening Trosa

Karlsborgs Samfällighetsförening

Boendeförteckning 2013

Hus nr	Fastighets-beteckning	Adress	Namn	Styrelse och övriga funktionärer 2014	Telefon
9	Karlsborg 63	Strandvägen 4	Holmqvist, Gun-Britt		0320-93430
9	Karlsborg 62	Strandvägen 6	Fröberg Agneta	Styrelseledamot, bokföring, fakturering	12170
9	Karlsborg 61	Strandvägen 8	Lundgren Torbjörn & Birgitta	Valberedningen	17955
9	Karlsborg 60	Strandvägen 10	Brunell Dan & Pia		
9	Karlsborg 59	Strandvägen 12	Färdal, Hans & Mona	Revisorsuppleant	13315
9	Karlsborg 58	Strandvägen 14	Johansson Roger (Karin Johansson)	Kontaktperson	13048
8	Karlsborg 57	Strandvägen 16	Ljungqvist, Bo Ingemar & Berit		12712
8	Karlsborg 56	Strandvägen 18	Strömberg, Tage & Majvor		16363
8	Karlsborg 55	Strandvägen 20	Nikula Markus	Valberedningen suppleant	19296
8	Karlsborg 54	Strandvägen 22	Mouchard, Carl-Olof & Lisbeth	Ordförande, Kontaktperson	34988
8	Karlsborg 53	Strandvägen 24	Asplund Lars & Fallai Marina	Styrelseledamot, Kassör	26469
8	Karlsborg 52	Strandvägen 26	Larsson, Kajsa & Eriksson, Micael	Revisor	13410
7	Karlsborg 51	Strandvägen 28	Hammarlund, Göran & Elisabeth		13024
7	Karlsborg 50	Strandvägen 30	Nygren, Gert & Ulla		12796
7	Karlsborg 49	Strandvägen 32	Johannesson, Annika & Leif		12217
7	Karlsborg 48	Strandvägen 34	Kraft, Lars	Kontaktperson,	16845
7	Karlsborg 47	Strandvägen 36	Gothammar, Agneta		16133
7	Karlsborg 46	Strandvägen 38	Andersson Markus & Johanna Blom	Styrelsesuppleant	17114
6	Karlsborg 45	Rodergatan 38	Jansson, Kerstin		16788
6	Karlsborg 44	Rodergatan 40	Hemmingsson, Birger & Sigrid		13563
6	Karlsborg 43	Rodergatan 42	Hellqvist Anders och Marie		12711
6	Karlsborg 42	Rodergatan 44	Öhman, Jan & Granlund-Öhman, Marianne	Valberedningen suppleant; Kontaktperson	12464
6	Karlsborg 41	Rodergatan 46	Olsson Jeanette	Styrelseledamot sekreterare	10855
6	Karlsborg 40	Rodergatan 48	Malm Fredrik & Sommebäck Persson Cecilia		13687
5	Karlsborg 39	Rodergatan 50	Weström, Gudrun		13448
5	Karlsborg 38	Rodergatan 52	Videgård, Margareta		13165
5	Karlsborg 37	Rodergatan 54	Ljunggren Kerstin	Revisor	19241
5	Karlsborg 36	Rodergatan 56	Stenström Thomas	Kontaktperson	10894
5	Karlsborg 35	Rodergatan 58	Rockström, Gunilla		40449
5	Karlsborg 34	Rodergatan 60	Arman, Jan-Olov & Margareta		22208
3	Karlsborg 27	Rodergatan 62	Kikas, Aivo & Marianne		16017
3	Karlsborg 26	Rodergatan 64	Öberg Freddy & Mona		19646
3	Karlsborg 25	Rodergatan 66	Bochmann, Lutz		13167
3	Karlsborg 24	Rodergatan 68	Cabbe, Jensina		16362
3	Karlsborg 23	Rodergatan 70	Breidemalm, Görel	Kontaktperson,	0735-695717
3	Karlsborg 22	Rodergatan 72	Florell, Elisabeth		073-9172949
4	Karlsborg 33	Rodergatan 74	Molin Janne & Lena	Styrelsesuppleant	
4	Karlsborg 32	Rodergatan 76	Chrämmer, Reinhold & Aina		12872
4	Karlsborg 31	Rodergatan 78	Karlsson, Leif & Marita	Kontaktperson	16326
4	Karlsborg 30	Rodergatan 80	Högman (Dahlgren Lina)		
4	Karlsborg 29	Rodergatan 82	Bengtsson, Bengt Erik		13982
4	Karlsborg 28	Rodergatan 84	Andersson, Ulla		19033
1	Karlsborg 15	Rodergatan 86	Brännberger Jan(Anna Zetterström)		
1	Karlsborg 14	Rodergatan 88	Sörensen, Gertrud		16884
1	Karlsborg 13	Rodergatan 90	Ejdeskog Linn & Fredrik	Kontaktperson	17414
1	Karlsborg 12	Rodergatan 92	Steihed, Bengt		16014
1	Karlsborg 11	Rodergatan 94	Orre, Sigvard, Orre Anna-Lena		34930
1	Karlsborg 10	Rodergatan 96	Åkerberg, Lisbeth & Lars-Gunnar	Revisorsuppleant, Materialförvaltare, TV-kontaktperson	12375
2	Karlsborg 21	Rodergatan 98	Fagerström, Ingemar & Marianne		12777
2	Karlsborg 20	Rodergatan 100	Swärdh Britt-Lis		10120
2	Karlsborg 19	Rodergatan 102	Larsson Hans		16041
2	Karlsborg 18	Rodergatan 104	Sipola, Esko & Inkeri		13704
2	Karlsborg 17	Rodergatan 106	Sporre, Jan-Olof & Birgitta	TV-kontaktperson	13972
2	Karlsborg 16	Rodergatan 108	Wärnlöf, Johan	Kontaktperson, Valberedningen	12092
Nyinflyttade 2013					
	Karlsborg 60	Strandvägen 10	Brunell Dan & Pia		